

Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Hostrup Strand gruppe 3.

**Lørdag den 27. maj 2023 kl. 10.00 på Café Pulsen, Stadion Allé 3, Balling, 7860 Spøttrup.**

Referat:

1. Valg af dirigent.
  - a. Benny Kirkegaard blev valgt
2. Valg af referent.
  - a. Lene Stejnicher blev valgt
3. Bestyrelsens beretning til godkendelse.
  - a. Tema – kan vi være mere tilfredse.
    - i. Godt samarbejde i bestyrelsen.
    - ii. Veje i god stand
      1. Sitkagranvej er en hovedfærdselsåre. Vi har et kritisk punkt ud for nr. 25 og 27. Vi hæver vejen med beton 5-7 cm. Bjergfyurvej 30 – vejen er blød – svær for renovationsbilerne. Vi flytter jord fra Sitkagranvej til Bjergfyurvej og fra Bjergfyurvej til gravhøjen, hvor der er nogle dybe spor der skal udbedres. Beplantning er beskåret langs vejene i området.
    - iii. Fællesareal ved gravhøjen – fodboldbane ser fin ud – den er slået og tromlet. Den vil fortsat blive slået, så den er spilbar. Gammelt bord-bænkesæt fjernes og nyt er sat op.
    - iv. Vores nye renovationssystem ser ud til at fungere. Nomi4S er godt tilfreds og siger tak for modtagelsen. Yderligere info. kommer i e-boksen – skiftning af affaldscontainere. Spørgsmål til sortering mv. – her henvises til Nomi4S hjemmeside.
    - v. Badebroen – flydeponon er indkøbt og sat i vandet. Opfordring til, at der kommer et par ekstra hænder til at hjælpe, når vi sætter broen i vandet på Kr. Himmelfartsdag. Broen op måske d. 2. september – ellers sidste weekend i august. Ponon'en vejer 4-500 kg, så den lægges i vinterhi på stranden.
    - vi. 5 grundejere mangler at betale kontingent.
    - vii. Vi har haft et godt fællesmøde med de øvrige grundejerforeninger. Hostrup 2 vil gerne selv arrangere sommerfesten d. 29. juli. De glæder sig til at se grundejere fra de øvrige foreninger.
    - viii. Hvor blev Limfjorden af? Sammen med de øvrige grundejerforeninger kommer der igen et initiativ vedr. træfældning. HedeDanmark er samarbejdspartner i projektet. Hostrup Teglgård er tovholder og der sendes senere information ud til alle grundejere.
    - ix. Hjemmesiden – arbejdet med opdatering er i gang og det fortsætter henover sommeren.
  - b. Beretningen blev godkendt.
4. Fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse.
  - a. Periodeforskydning på kontingentindbetaling mellem 2021 og 2022.
  - b. Omkostningen til badebroen varierer lidt fra år til år.
  - c. Vi er glade for, at fælleskabet omkring indbetaling af kontingent fungerer – og at der er så mange penge på kontoen.
  - d. Regnskabet blev godkendt.
5. Vejene i vores område. Orientering fra bestyrelsen og dialog med deltagerne i generalforsamlingen.
  - a. Se bestyrelsens beretning vedr. kritisk punkt på Sitkagranvej.
  - b. Spørgsmål/kommentarer:
    - i. Kan vi lave bump på vejen?
    - ii. Dejligt, at vejene er i god stand.

- iii. Der køres stærkt på Sitkagranvej – husk at sænke farten – oversigtsforholdene er ikke gode.
6. Nyt fra kystbeskyttelseslaget.
  - a. Ny ansøgning blev godkendt af kommunen tidligere på året.
  - b. Kommunen skal lave en ny partsfordeling – det har de ikke kompetencerne til og har derfor udliciteret dette.
  - c. Seneste nyt fra kommunen er dog at de har sat hele projektet i bero. Bestyrelsen i Kystbeskyttelseslaget (KBL) har bedt om et møde med kommunen for at få dette uddybet.
  - d. På generalforsamling i KBLi 2021 blev der givet tilsagn om at projektet måtte koste max. 13 mill.. Kommer projektet til at overstige det beløb, så indkaldes der til en ny generalforsamling.
  - e. Anpartsprisen på 500 kr. fortsætter i 2024.
  - f. Man har 2 steder hvorfra der kan leveres jord til kystsikring – hvis det bliver nødvendigt i vinter.
7. Indkomne forslag
  - a. Ingen forslag indkommet.
8. Valg af bestyrelse. På valg er Henrik (modtager ikke genvalg), Lene (modtager genvalg), Svend-Erik (modtager genvalg).
  - a. Lene og Svend-Erik genvalgt.
  - b. Bestyrelsen indstillede Lone Ullitz til at indtræde i bestyrelsen, og Lone blev valgt ind.
9. Valg af 2 suppleanter.
  - a. Stephan Olesen og Benny Kirkegaard blev valgt.
10. Valg af revisor.
  - a. Ib Bruun blev genvalgt.
11. Forslag til kontingent og vejbidrag for 2024 på 500 kr.
  - a. Forslaget blev vedtaget.
12. Eventuelt.
  - a. Forslag om oprettelse af en Facebook side med en tovholder. Alle skal/kan komme med opslag, således siden lever og er aktuel.
  - b. Hostrup Golf turnering – 29. juli i Harrevig. Invitation med ud sammen med referat fra generalforsamlingen.
  - c. Må man have kajaker liggende på stranden? Både ja og nej. Ligger der en/to, så vil det være OK – men ikke for mange.
  - d. Restaurant Gyldendal – der er bygget nyt depotrum og kølerum. Der har været meget gode sponsorer – både materialer og mandetimer er sponsoreret. Der er lavet aftale med en forpagter – der mangler bare en alkoholbevilling, som gerne skal komme hurtigst muligt. Så – efter en rengøring – åbnes der. Der kommer info. ud om åbning.
  - e. Det er godt med borde-bænkesættene på stranden.
  - f. Bestyrelsen ansøger hos strandgrundejerforeningen om vi kan få lov til at sætte en lang bänk op på stranden.
  - g. Der kan ikke køres haveaffald hen på stranden ved Hostrup Teglgård.
  - h. Der må ikke brændes haveaffald af – kun i en 200 l tromle.
  - i. Pas på med at samle grene sammen i bunker – det er tørt og det kan let brænde af.
  - j. Der bliver Sankt Hans bål på Gyldendal Havn.
  - k. Vi er 126 grundejere i foreningen.
  - l. Stor ros til Martin for det arbejde han gør ved gravhøjen.

Efter generalforsamlingen blev der budt på frokost – et stjernesked.