

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Hostrup Strand.

Lørdag den 22. august 2020 kl. 10.00 i teltet på Gyldendal Havnecafe, 7860 Spøttrup.

Ca. 35/40 deltagere.

Dagsorden og referat:

1. Valg af dirigent.
 - a. Referat: Bestyrelsen foreslog Niels Hanghøj. Forsamlingen godkendte forslaget og Niels blev dermed valgt til dirigent.
 - i. Dirigenten konstaterede at, Generalforsamlingen er lovlig indkaldt og gennemgik derefter dagsordenen.
2. Valg af referent.
 - a. Referat: Bestyrelsen foreslog Lene Stejnicher. Forsamlingen godkendte forslaget og Lene blev dermed valgt til referent.
3. Bestyrelsens beretning til godkendelse.
 - a. Referat: Formanden aflagde beretningen med disse emner:
 - i. Corona perioden
 1. Mange mennesker valgte at tilbringe tid i vores område i Corona perioden.
 - ii. Ændringer i bestyrelsen
 1. Johannes Henriksen ønskede i begyndelsen af året at udtræde af bestyrelsen. Suppleant Henrik Vestbjerg indtrådte derfor i bestyrelsen. Bestyrelsen konstituerede sig med Martin Arberg som formand.
 - iii. Vi har en god grundejerforening
 1. Senest er der opsat borde/bænke på stranden. Der arbejdes nu på, at etablere et godt grundlag for en fodboldbane på arealet ved højen på Sitkagranvej.
 2. Fældning af træer i området giver luft til området og bestyrelsen opfordrer grundejerne til at fortsætte med dette – til gavn for naboer og alle andre.
 - iv. Mål for bestyrelsen
 1. En 100% indbetaling af kontingent. Der mangler pt. 8 indbetalinger. Og bestyrelsen fortsætter arbejdet. Et fokusområde er også, at vi har navne på alle grundejere samt deres mailadresse.
 - v. Fyrrebakken
 1. Grundejerne på Fyrrebakken er orienteret om, at vejen vedligeholdes på samme måde som øvrige veje.
 - vi. Bredbånd
 1. Rør til fiber nedlægges af Norlys fra d. 3.8 til 25.9. Der vil så efterfølgende frit kunne vælges blandt de udbydere der vil være. Bestyrelsen ved pt ikke hvilke udbydere, det vil dreje sig om. Martin vil undersøge det i løbet af efteråret. Det vides heller ikke om grundejerne selv skal kontakte de mulige udbydere. Informationer udsendes, når bestyrelsen ved mere.
 - vii. Området ved Gyldendal havn

1. Martin er gået ind i Cafeens bestyrelsen og glæder sig til at være med til sammen med 7 andre medlemmer at forbedre/up-grade ikke bare cafeen, men også området omkring cafeen. Der vil blive givet informationer om det videre arbejde. Kom gerne med forslag og gode ideer.
4. Fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse.
 - a. Referat:
 - i. Regnskabet er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.
 - ii. Regnskabet lægges på vores hjemmeside – www.hostrup3.dk
 - iii. Vi har stort set brugt de penge, der er kommet ind i kontingentindtægter i det forløbne år.
 1. Der er stadig en god beholdning, så ideer til forbedringer eller andet er meget velkomne.
 2. Der blev fra en deltager på generalforsamlingen givet anerkendelse til bestyrelsen for arbejdet med at få så mange grundejere som muligt til at betale kontingent.
 5. Nyt fra kystbeskyttelseslaget.
 - a. Referat:
 - i. Kristen Drongstrup gav orientering om det projekt til kystbeskyttelse, som man i kystbeskyttelseslaget vil fremlægge til beslutning på generalforsamling i efteråret – forventeligt d. 14. november.
 1. Projektet omfatter 6 nye høfder samt skråningsbeskyttelse.
 2. Sikringen vil være fra Rådyrslugten og til starten af Kystvejen.
 3. Der udsendes orientering fra Kystbeskyttelseslaget til alle grundejere inden en generalforsamling.
 4. Det er de fremmødte på generalforsamlingen i Kystbeskyttelseslaget, der ved simpel flertalsbeslutning beslutter om projektet skal gennemføres.
 5. Efter orienteringen stillede en grundejer spørgsmålstegn ved rimeligheden i, at vi i vores grundejerforening skal være med til at betale for kystsikringen. Grundejeren ville også gerne kende bestyrelsens holdning til projektet.
 - a. Kommentarer fra formanden, bestyrelsesmedlem samt fra Kristen Drongstrup:
 - i. Kystbeskyttelseslaget kører selvstændigt og uafhængigt af bestyrelserne for de 3 grundejerforeninger. Laget arbejder for at opnå den bedste fælles løsning for de 3 grundejerforeninger, således at kysten ved vores område sikres.
 - ii. Bestyrelsen skal ikke have en fælles holdning til projektet – bestyrelsesmedlemmerne er på samme måde som øvrige grundejere individuelle grundejere, som hver især tager stilling til projektet.
 - iii. Opfordring til at man møder op til generalforsamlingen i Kystbeskyttelseslaget, således man der kan få orientering og stille spørgsmål.
 - iv. Indkaldelse til generalforsamling i Kystbeskyttelseslaget fremsendes til alle grundejere i de 3 grundejerforeninger.

6. Indkomne forslag:
 - a. Referat:
 - i. Ingen forslag indkommet.

7. Valg af bestyrelse. På valg er Bodil (modtager genvalg), Martin (modtager genvalg).
 - a. Referat:
 - i. Begge blev genvalgt.

8. Valg af 2 suppleanter.
 - a. Referat:
 - i. Peter Hanghøj, Sitkagranvej 11
 - ii. Lone Ullitz, Normannsvej nr. 6

9. Valg af revisor.
 - a. Referat:
 - i. Ib Bruhn Pedersen blev genvalgt.

10. Forslag til kontingent og vejbidrag for 2021 på 500 kr.
 - a. Referat:
 - i. Forslaget blev vedtaget.
 - ii. Opkrævning udsendes ultimo december 2020 med seneste betalingsdato d. 31. januar 2021.

11. Eventuelt.
 - a. Referat:
 - i. Forslag fra en grundejer:
 1. Afløb ifm. kystvejen, så der ikke kommer huller.
 - a. Kristen Drongstrup tager det med til kystbeskyttelseslaget.
 - b. Bestyrelsen tager det med til fællesmødet med de 2 andre grundejerforeninger i 2021.
 - b. Broen tages op d. 5. september, kl. 8. Man er velkommen til at komme og hjælpe.

Tak for god ro og orden!