

Vedtægter

For

Grundejerforeningen Hostrup Strand

§1. Foreningens navn

Stk. 1

Foreningens navn er Grundejerforeningen Hostrup Strand.

Stk. 2

Foreningens medlemskreds er ejere af grunde indenfor Lihme Kommunes plantageudstykningsområde, som det fremgår af vedhæftede landinspektørrids på vedtægternes original.

§2. Foreningens formål

Stk. 1

Foreningens formål er at varetage de nuværende og fremtidige grundejeres interesser i udstykningsområdet. Dette gælder både i forhandlinger med offentlige myndigheder, og i forhold til vedtagne beslutninger, som sikrer grundejernes rekreative formål, som en grundejerbesiddelse indebærer.

§3. Formålets opfyldelse

Stk. 1

Foreningens formål søges opfyldt gennem varetagelse af følgende funktioner:

- a) At bringe de af generalforsamlingen truffede beslutninger til udførelse.
- b) At være oplysende og rådgivende overfor medlemmerne.
- c) At virke for at flest mulige grundejere indmeldes og fastholdes i foreningen i det omfang, der ikke påhviler en obligatorisk forpligtelse til medlemskab.
- d) At repræsentere medlemmerne i spørgsmål, som også vedrører tilstødende grundejerforeninger.
- e) At drage omsorg for at der så vidt muligt til hver generalforsamling foreligger en ajourført medlemsliste.

§4. Generalforsamlingen

Stk. 1

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed og består af grundejere. Hver matrikel, kan repræsenteres af 2 stemmeberettigede ved generalforsamlingen.

Stk. 2

Den ordinære generalforsamling afholdes senest 1. lørdag i industriferien. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, hvis bestyrelsen, revisoren eller 1/4 af medlemmerne indgiver motiveret skriftlig begæring herom.

Stk. 3

Generalforsamlingens dagsorden skal som minimum indeholde følgende punkter.

Valg af dirigent

Valg af referent

Bestyrelsens beretning til godkendelse

Fremlægelse af årsregnskab med revisorpåtegning til godkendelse

Indkomne forslag

Valg af bestyrelse

Valg af 2 suppleanter

Valg af revisor

Fastsættelse af kontingent

Fastsættelse af vejbidrag

Eventuelt

Stk. 4

Indkaldelse til såvel ordinær som ekstraordinær generalforsamling sker skriftligt med mindst 14 dages varsel vedlagt relevante bilag. Forslag fra medlemmer eller sager, der af medlemmer ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt tilsendes formanden 8 dage før generalforsamlingen.

Stk. 5

Alle afgørelser træffes med simpelt stemmeflertal af de fremmødte. Til ændringer af vedtægter eller til opløsning af foreningen kræves mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

§5. Bestyrelsen

Stk. 1

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen. Valg til bestyrelsen sker for 2 år ad gangen. Der vælges i lige årstal 2 i ulige årstal 3 medlemmer. Desuden vælges 2 suppleanter.

Stk. 2

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, kasserer samt sekretær. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Stk. 3

Bestyrelsen afholder møder når det skønnes nødvendigt. Indkaldelse sker med mindst 8 dages varsel.

Stk. 4

Alle afgørelser træffes med simpelt stemmeflertal.

Stk. 5

Foreningen tegnes af formanden samt et bestyrelsesmedlem.

Stk. 6

Ved køb, salg samt pantsætning eller ved optagelse af lån, skal beslutning herom først være godkendt af generalforsamlingen.

§6. Kontingent og vejbidrag

Stk. 1

Til dækning af foreningens udgifter opkræves et årligt kontingent. Størrelsen fastsættes jævnfør §4 stk. 3 af den årlige generalforsamling.

Stk. 2

Til dækning af foreningens udgifter til vedligeholdelse af veje og friarealer opkræves sideløbende et vejbidrag. Størrelsen fastsættes jævnfør §4 stk. 3 af den årlige generalforsamling.

Stk. 3

Kontingent og vejbidrag skal være betalt senest på generalforsamlingen. Ved for sent indbetaling opkræves gebyr på 100,00 kr., og er der ikke betalt inden for 2 uger går sagen til inkasso.

§7. Referat

Stk. 1

Referat af generalforsamlingen føres som beslutningsreferat af den valgte referent og underskrives af dirigenten. Referatet udsendes ikke, men kan rekvireres hos formanden.

§8. Udmeldelse

Stk. 1

Udmeldelse af foreningen kan kun ske i det omfang medlemskab ikke er gjort obligatorisk af myndighederne. Udmeldelse kan kun ske skriftligt til formanden med et varsel på 6 måneder frem til en 1. januar. Udmeldelse kan kun ske mod at den udmeldte indbetaler sin andel af foreningens eventuelle gældsforpligtigelser.

Stk. 2

Udmeldelse fritager ikke grundejeren for betaling af vejbidrag.

§9. Eksklusion

Stk. 1

Såfremt et medlem ikke betaler det på generalforsamlingen vedtagne medlemskontingent og eller vejbidrag eller på anden måde tilsidesætter trufne beslutninger eller i øvrigt handler til skade for foreningen, kan bestyrelsen træffe beslutning om at grundejeren ekskluderes. En eventuel eksklusion kan indbringes til endelig afgørelse på førstkomne generalforsamling. Eksklusion fritager ikke et medlem for betaling af kontingent, vejbidrag, restance eller andel i foreningens eventuelle gældsforpligtigelser. Hvor eksklusion sker overfor et medlem hvis grund er pålagt obligatorisk medlemskab af foreningen medfører eksklusionen at grundejeren udelukkes fra deltagelse i foreningens møder.

§10. Regnskab

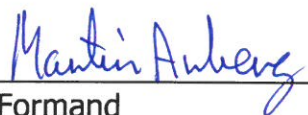
Stk. 1

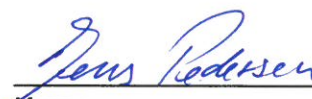
Foreningens årsregnskab er kalenderåret.

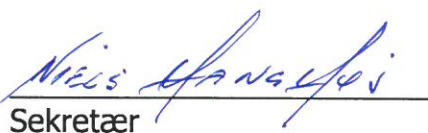
Stk. 2

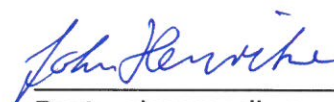
Generalforsamlingen vælger revisor for 1 år.

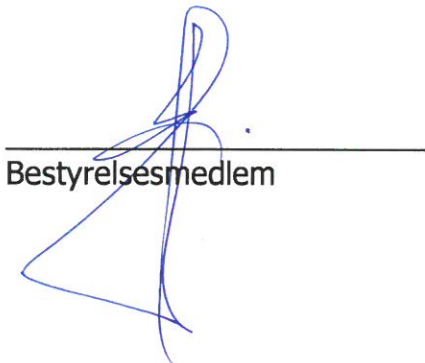
Således vedtaget af generalforsamlingen d. 22.05.10

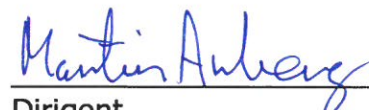

Formand


Kasserer


Sekretær


Bestyrelsesmedlem


Bestyrelsesmedlem


Dirigent